Dieser Plan ist nur im Zusammenhang mit der dazugehörigen Planung der Statik und Haustechnik gültig. Sämtliche Arbeiten sind nach den entsprechenden DIN bzw. Richtlinien auszuführen. Die allgemeinen Regeln der Technik sind zu beachten.

Alle Maße sind Rohbaumaße falls nicht anders ersichtlich. Die Türlichtmaße, Brüstungshöhen und Sturzhöhen beziehen sich auf OKFF

Alle zu öffnenden Fenster sind mit einer Absturzsicherung von mind. 1,10 m über Fertigfußboden versehen. Alle Fenster sind ausschließlich zum Reinigung oder zur Entrauchung durch Fachpersonal und die Feuerwehr mittels Werkzeug zu öffnen.

Generell werden Durchbrüche im Deckenbereich feuerbeständig abgeschottet oder die dazugehörenden Schachtwände feuerbeständig verkleidet und Ausführung entsprechen geschottet.

Sollten Abweichungen bezüglich der brandschutztechnischen Ausführung zwischen der Genehmigungsplanung und dem Brandschutzkonzept bestehen, so ist das Brandschutzkonzept maßgebend.

Die Brandschutzangaben zu Wand-, Tür und Bauteilqualitäten sind dem gültigen Brandschutzkonzept zu entnehmen sowie den objektbezogenen SE/ESO-Schutzkonzept Rev. 01 von 21.10.2019.

Legende

Abkürzung

AB	Aduft	S	Sanitär
a5m	außenliegender Sonnenschutz (motorisch)	SE	Sekuranten
BBW	Bauart einer Brandwand	Sp	Sprinkler
BD	Bodendurchbruch	St	Stütze
BK	Bodenkonvektor	T30	feuerhemmende Tür
BMZ	Brandmeldezentrale	T90	feuerbeständige Tür
BRH	Brüstungshöhe	TSL	Trockenleitung
BS	Bodenschlitz	UMH	Umwehrungshöhe
BSK	Brandschutzklappe	UK	Unterkante
BW	Brandwand	ÜK	Überdruckklappe
B-ST	Bodenstecklose	UZ	Unterzug
D	Deligcolor	ÜZ	Überzug
DD	Deckendurchbruch	UKRD	Unterkante Rohdecke
DE	Dacheinlauf	UKUZ	Unterkante Unterzug
dTs	dicht Tür selbstschließende	ÜZD	Unterzug Durchbruch
dT	dichtschließende Tür	VS	Vorsatzschale
4ssST	vierseitig dicht und selbstschließende Tür	VSG	Verbund-Sicherheitsglas
ESG	Einscheiben-Sicherheitsglas	VSG*	Verbund- Sicherheitsglas mit abstürz-sicherer Verglasung nach TRAV
EO	Elektronischer Öffnungsflügel		
F	Festverglasung	VSG**	Überkopfverglasung
F30	feuerhemmend	ZU	Zuluft
F90	feuerbeständig		
FE	Fußbodenentlauf		

Index	Änderung:	Datum:

Plannummer:

S C K - X X - A R C - 4 - G R - U G - 0 0 1 - V 0 0

Projekt	Bauabschnitt	Planer / Gewerk	LPH	Planart	Planinhalt	Plannummer	Index

Nordpfeil: N

Übersicht:

Projektnummer:

GFB - Gesellschaft für Architektur Generalplanung und Design mbH
Hardenbergstraße 4 - 5 / D-10623 Berlin
Tel. 030 - 27 87 82 - 0 Fax. 030 - 27 87 82 - 29
E-Mail: zentrale@gfb-berlin.de

Bezugshöhenkote:
+/- 0,00 =
+ 36,06 m ü. NHN

Bauvorhaben:

Neubau eines Geschäftshauses mit Tiefgarage

Sickingenstraße 9-13
D-10553 Berlin-Moabit

Bauherr: **SL AM Development Commercial GmbH**
Cäsar Straße 36
50668 Köln

Architekt: **GFB - Gesellschaft für Architektur, Generalplanung und Design mbH**
Hardenbergstraße 4 - 5 / D-10623 Berlin
Tel.: 030 - 27 87 82 - 0 Fax: 030 - 27 87 82 - 29 E-Mail: zentrale@gfb-berlin.de
A.v.v.: Bauvorlageberechtigter: Dipl.-Arch. Manuel Ramiro Alvarez-Fiedler, Architektenkammer Berlin, Nr. 15280

Tragwerksplanung: **AWD Ingenieure Berlin**
Schöneberger Straße 15, 10963 Berlin
Tel.: 030 - 23 51 14 50, Fax: 030 - 23 51 14 55

Gebäudetechnik: **IB Klemann**
Am Borsigturm 7, 13507 Berlin
Tel.: 030 - 40 05 44 8 0, Fax: 030 - 40 05 44 8 28

Landschaftsarchitekt: **Landschaftsarchitektur Birgit Hammer**
Danziger Straße 168, 10407 Berlin
Tel.: 030 - 48 62 27 66, Fax: 030 -48 62 27 67

Fassadenplanung: **IB Franke GmbH & Co. KG**
Oranienburger Chausee 2, 15749 Mittenwalde
Tel.: 033056 - 41 57 - 0, Fax: 033056 - 41 57 - 29

Planungsgrundlage:

S C K - X X - A R C - 4 - G R - U G - 0 0 1 - V 0 0

Projekt	Bauabschnitt	Planer / Gewerk	LPH	Planart	Planinhalt	Plannummer	Index

Leistungsphase: **Genehmigungsplanung**

Planinhalt: **Untergeschoss**

Arbeitsstand 07.05.21

Maßstab:	M 1:100	Gezeichnet:	Geprüft:
Erstellung:		Indexdatum:	Planformat: 1.400 x 900